

EL CASCO ANTIGUO DE TUDELA

Proyecto Custodia de Barrio
PCA
Fundación El Castillo

Escuela para la
custodia
del territorio



Angel Alvaro



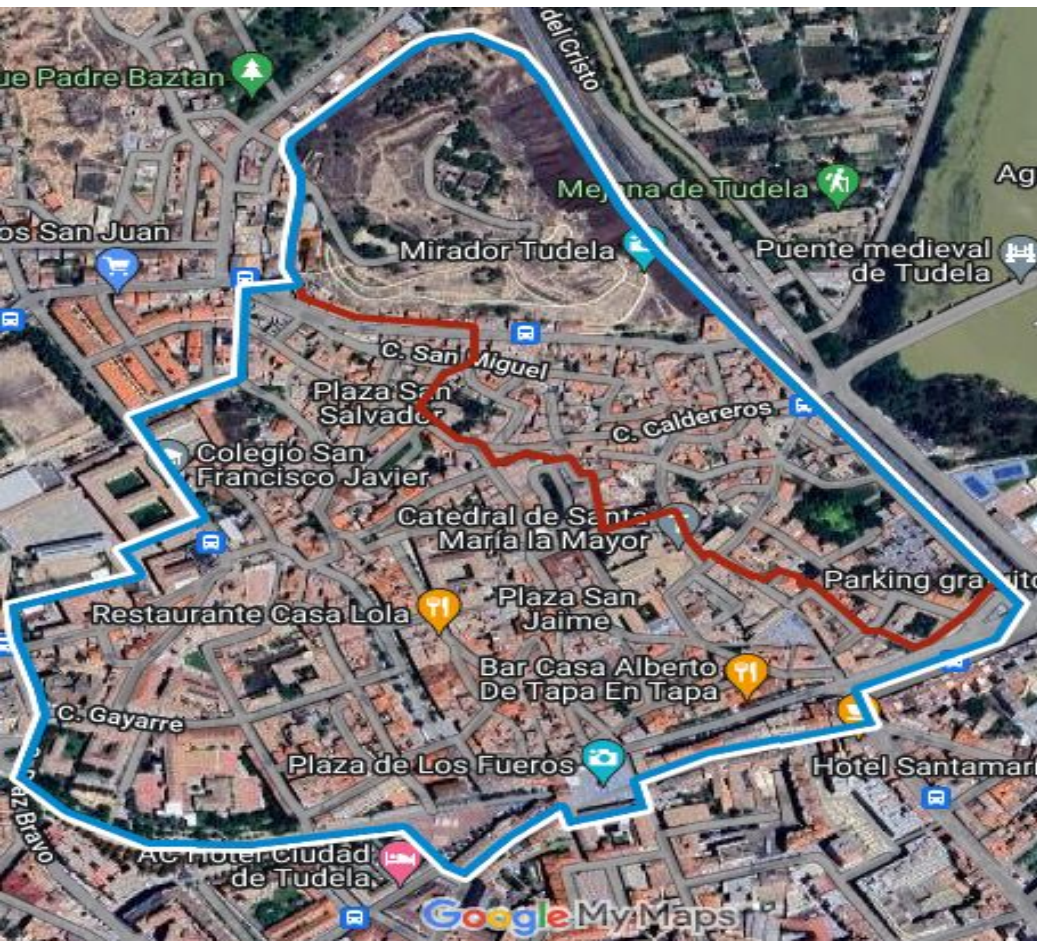
Angel Alvaro

Historia del Casco Antiguo

- El Casco antiguo de Tudela, antiguo núcleo histórico de la ciudad, destaca por su herencia cultural como punto de convivencia entre judíos, musulmanes y cristianos durante la Edad Media.
- Su importancia decayó en el siglo XX debido a la despoblación y el deterioro, pero en las últimas décadas se han impulsado proyectos de rehabilitación para preservar su legado y revitalizar su vida urbana



Características del Casco Viejo



Descripción:

El Casco Antiguo de Tudela es un entramado histórico con calles estrechas, plazas vibrantes como la Plaza de los Fueros, y monumentos emblemáticos como la Catedral y el Palacio del Marqués de Huarte.

Superficie:

38 hectáreas

Nº de habitantes:

El Casco Antiguo de Tudela alberga aproximadamente entre 3,000 y 4,000 habitantes en la actualidad,

Actividades que hemos realizado

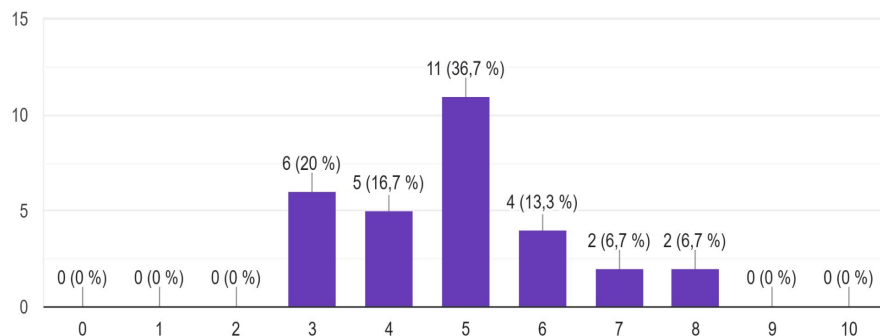
Nuestro proyecto en el casco antiguo realizamos las siguientes actividades:

1. Una vuelta para conocer el casco antiguo.
2. Ir a ver los edificios del casco antiguo, como la biblioteca, ayuntamiento e iglesias.
3. Entrevistas con el concejal de urbanismo, el presidente de la asociación de vecinos, con Nasuvinsa y el arquitecto Cote Zuazu.
4. Una entrevista a ancianos en el mercado de abastos. En el café del proyecto Reforzando Vínculos de Cruz Roja.
5. Un paseo con los ancianos del mercado de abastos por el casco antiguo para ver qué está mal y bien.
6. Una encuesta ciudadana a la que han contestado 30 personas



Resultado encuestas: Necesidades de los edificios

2- Valora de 0 a 10 el estado en el que se encuentran las edificaciones en general
30 respuestas



Explicación de la gráfica:

- La mayoría de la gente ha votado un 5. Eso significa que
- no están ni bien ni mal.
- Hay una valoración media es de 4,9. La gente encuestada valora que el estado de los edificios es muy mejorable.

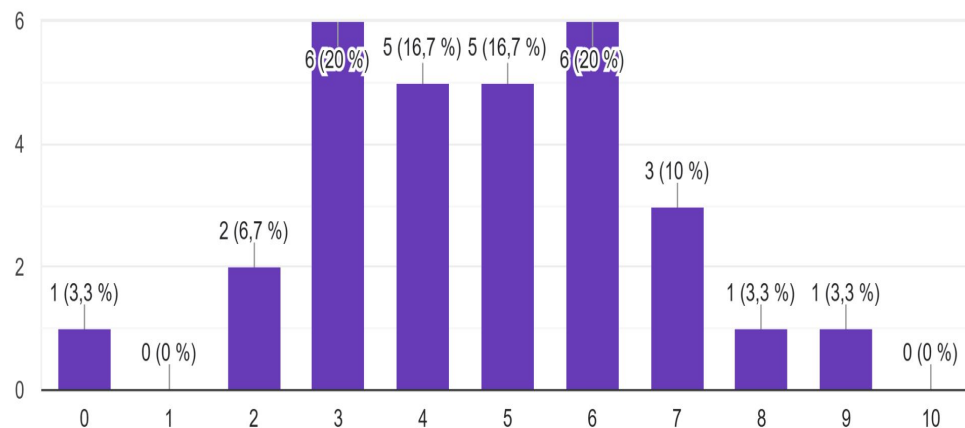
Resultado encuestas: Necesidades de los edificios

- **Fachadas y tejados deteriorados:** Muchas fachadas y tejados están dañados por falta de mantenimiento y el deterioro por aves.
- **Problemas de aislamiento y accesibilidad:** El mal aislamiento y la falta de ascensores dificultan la habitabilidad y el acceso.
- **Deterioro estructural y mantenimiento deficiente:** Numerosos edificios con salitre, desconchados, cables colgando y otros daños visibles.
- **Edificios vacíos y abandonados:** Muchos edificios están vacíos o en ruinas, sin ser rehabilitados.

Resultado encuestas: Necesidades de las calles

4- Valora de 0 a 10 el estado en el que se encuentran las calles en general

30 respuestas



Explicación de la gráfica:

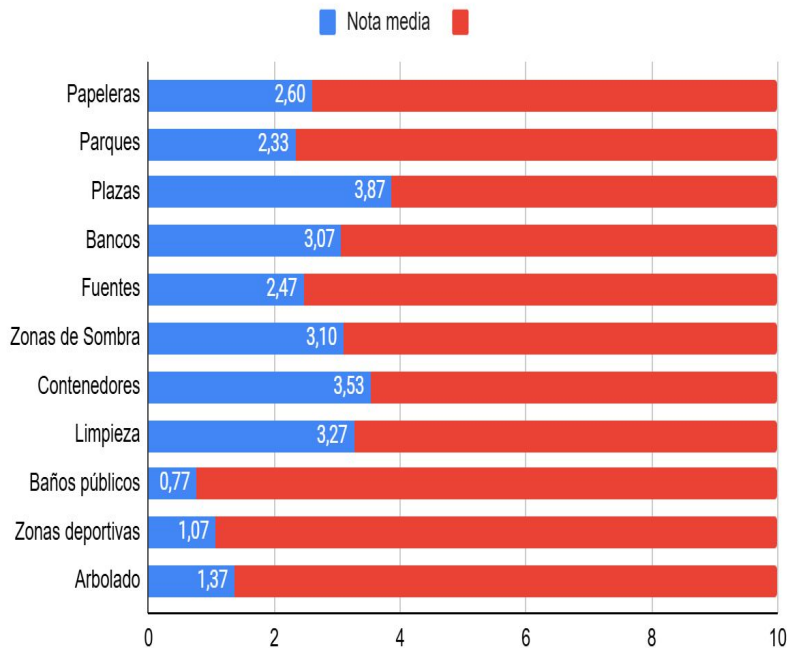
- Las personas encuestadas le dan un valor al estado de las calles medio bajo
- La puntuación media es de 4,7 sobre 10

Resultado encuestas: Necesidades de las calles

- **Iluminación y seguridad**
- **Zonas verdes y espacios peatonales**
- **limpieza en las calles**
- **Mejora en el tráfico**
- **Calles estrechas y obras mal hechas**

Resultado encuestas: Necesidades de los elementos urbanos

VALORACIÓN DE ELEMENTOS URBANOS



Esta es una gráfica creada con las respuestas que han dado los vecinos de el casco viejo.

Según los vecinos encuestados, los elementos del casco viejo no están en las condiciones en las que tendrían que estar.

Los vecinos del barrio nos han dicho cosas que faltan en el barrio como: bancos, zonas arboladas, fuentes, papeleras, baños públicos y zonas deportivas

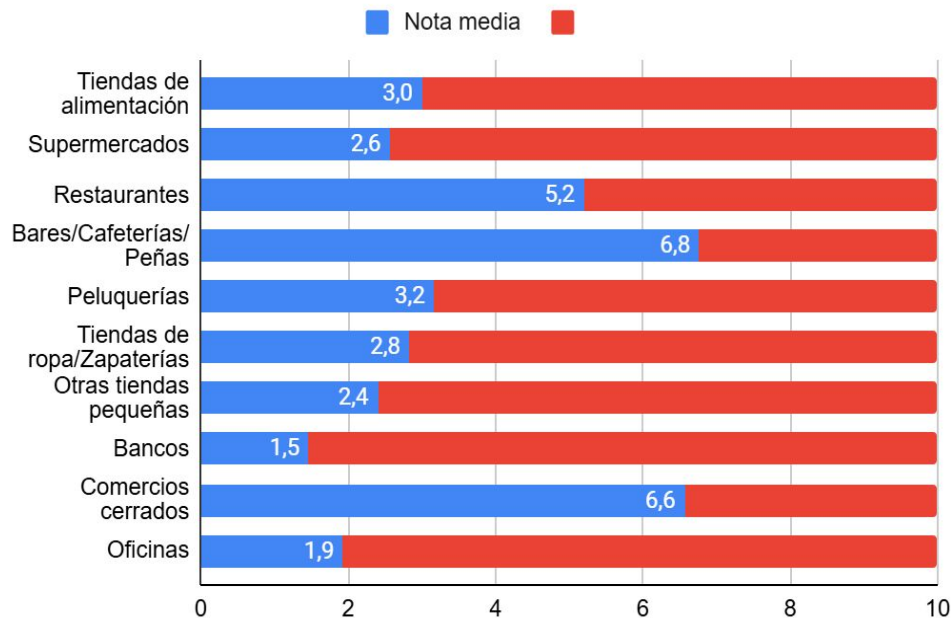
Eso es lo que falta en todo el barrio según los vecinos del casco viejo.

Resultado encuestas: Necesidades de los elementos urbanos

- **Zonas verdes, arbolado y sombra:** Crear y mantener parques, áreas verdes y árboles que proporcionen sombra. Incorporar pavimentos permeables para facilitar la filtración de agua y mitigar problemas de inundación.
- **Limpieza y mantenimiento:** Incrementar la limpieza de calles, fachadas, pavimentos, corrales y descampados; gestionar restos de vegetación salvaje y animales; mejorar el mantenimiento general de espacios públicos, incluidas zonas de menor tránsito turístico.
- **Infraestructura y mobiliario urbano:** Reparar calzadas rotas, sustituir cableado visible, demoler edificios en ruinas, añadir bancos, papeleras, contenedores y zonas deportivas, y mejorar el alumbrado público, tanto general como decorativo.
- **Accesibilidad y tráfico:** Mejorar el tráfico mediante aparcamientos perimetrales y asegurar la seguridad con mayor presencia policial.
- **Fomentar vida social y comercial:** Potenciar el comercio local, crear más parques infantiles y áreas para familias, e impulsar la revitalización de la zona mediante mejoras urbanísticas.

Resultado encuestas: Necesidades de los comercios

PRESENCIA DE COMERCIOS EN EL CASCO VIEJO



Según las personas encuestadas:

- Los comercios que más abundan son bares, restaurantes, peñas, cafeterías y, sobre todo, comercios que han cerrado.
- Los comercios que consideran más escasos son los bancos, oficinas y supermercados.

En general los vecinos creen que no hay suficientes comercios.

Resultado encuestas: Necesidades de los comercios

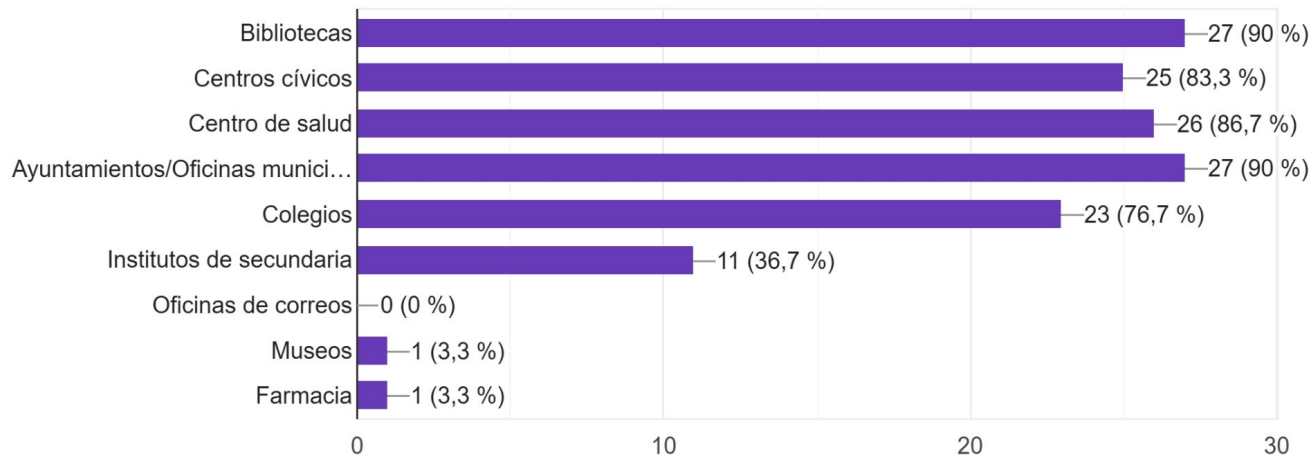
Según las respuestas de los vecinos, los comercios que la mayoría dicen que necesitan son:

- Ferreterías
- Farmacias
- Carnicerías
- Pescaderías
- Fruterías
- Centros comerciales
- Centros deportivos

Resultado encuestas: Necesidades de servicios

8- Qué servicios hay en el barrio

30 respuestas



Explicación de la gráfica:

Las personas encuestadas consideran que hay bastantes servicios en el barrio.

Los servicios que menos han sido identificados por el vecindario son la oficina de correos, farmacias y museos

Resultado encuestas: Necesidades de servicios

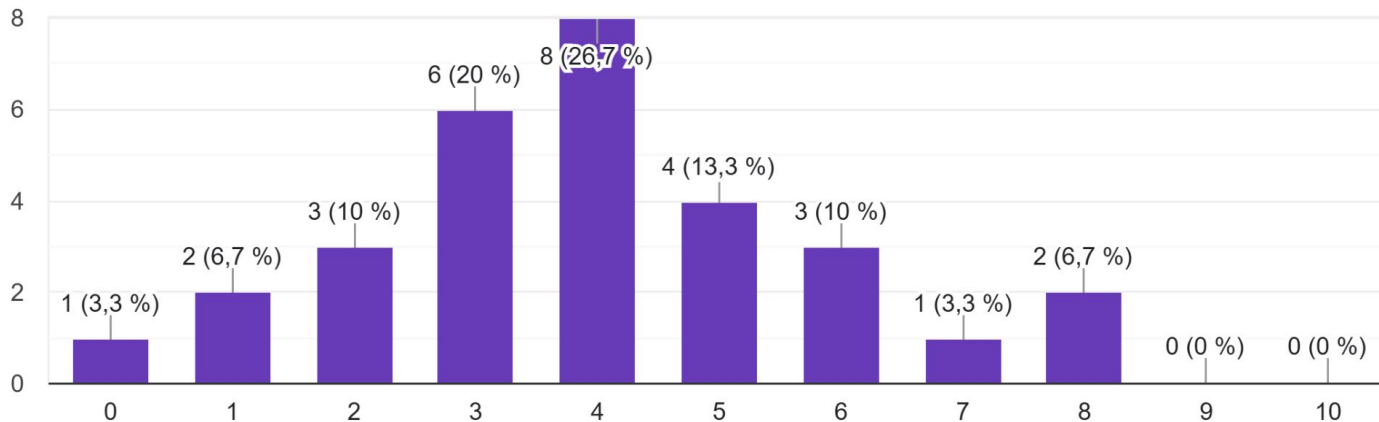
Otros servicios que las personas encuestadas que piden son

- **Jardines** para el disfrute de la comunidad
- **Infraestructura para Residentes:** Se sugiere la creación de aparcamientos exclusivos para los habitantes del casco antiguo, facilitando su acceso y comodidad.
- **Servicios para Personas Mayores:** Se plantea un centro de día y un centro de jubilados, así como un auditorio-teatro y un centro de encuentro para promover actividades sociales.
- **Transporte Accesible:** La propuesta incluye acercar las paradas de autobús a zonas cercanas al casco, mejorando la movilidad de los residentes.
- **Seguridad y Convivencia:** Se enfatiza la necesidad de control y presencia policial para garantizar la seguridad y el cumplimiento de las normas de convivencia en la comunidad.
- **Servicios Básicos y Comerciales:** Se mencionan la instalación de baños públicos, oficinas de reparto rápido, panaderías y que el centro cívico sirva como punto de encuentro y servicios para todo el vecindario..

Resultado encuestas: Necesidades del barrio en general

Valora de 0 a 10 el estado en el que crees que se encuentra el barrio

30 respuestas



La nota media de las respuestas es de 3,07, lo que indica que las personas del Casco Viejo no se sienten tan alegres en esa zona.

Esto sugiere que hay margen de mejora para crear un ambiente más positivo y acogedor.

Resultado encuestas: Necesidades del barrio en general

Principales necesidades

- **Limpieza y Mantenimiento:** Mejorar la limpieza general, especialmente en excrementos y residuos. Mantener edificios y solares rehabilitados y en buen estado.
- **Seguridad y Tráfico:** Aumentar la presencia policial, controlar la velocidad y mejorar la seguridad vial para peatones y ciclistas.
- **Aparcamiento y Accesibilidad:** Crear más aparcamientos para vecinos y mejorar la accesibilidad para personas mayores y con movilidad reducida.
- **Rehabilitación Urbana:** Fomentar la rehabilitación de edificios en ruinas y la eliminación de solares abandonados. Renovar calles y espacios públicos.
- **Zonas Verdes y Espacios Públicos:** Ampliar zonas verdes, parques infantiles, zonas deportivas y mejorar el arbolado en el barrio.
- **Comercio y Servicios:** Fomentar el comercio local y mejorar los servicios básicos, como la fibra óptica y el transporte público

PROPUESTAS DE VECINOS DEL CASCO ANTIGUO

Principales propuestas basadas en las sugerencias recopiladas:

- **Reparación del Pavimento:**

- a. La calle Guerreros presenta adoquines deteriorados y un pavimento irregular que dificulta el tránsito.
- b. Se sugiere renovar la superficie para garantizar accesibilidad, especialmente para personas mayores y con movilidad reducida.

- **Mejoras en la Limpieza y Mobiliario Urbano:**

- a. Instalación de más papeleras para mantener la limpieza en la zona.
- b. Revisión de la iluminación, ya que algunos puntos son insuficientes o inexistentes.

- **Escaleras y Accesibilidad en la Cuesta hacia Sotarraño:**

- a. Reformar las escaleras y adecuar la cuesta para facilitar el acceso, especialmente en condiciones de lluvia o para personas mayores.

- **Estacionamiento:** Crear zonas de aparcamiento específicas para los residentes, mejorando la organización del tráfico en el entorno.

- **Espacios Verdes:** Proponer la creación de áreas verdes en solares vacíos cercanos, mientras no se realicen nuevas construcciones.

- **Control de Velocidad:** Implementar medidas para regular la velocidad de los vehículos en las calles colindantes.

SERVICIOS A REALIZAR EN EL BARRIO

Actuaciones que debería realizar las instituciones (Ayuntamiento, Gobierno de Navarra, Mancomunidad...)

- **Infraestructuras y calles:** Reparar calles rotas, mejorar la iluminación y el tráfico, y garantizar la limpieza de las vías.
- **Edificios y solares:** Rehabilitar edificios en mal estado, eliminar casas y solares ruinosos, y demoler espacios peligrosos como las Bodegas Tudelanas.
- **Zonas verdes y mobiliario urbano:** Crear más parques, plantar árboles, habilitar zonas verdes en solares vacíos, y colocar bancos en áreas sombreadas.
- **Servicios públicos:** Instalar baños públicos, especialmente para personas mayores, y mejorar el acceso a internet con fibra óptica.
- **Seguridad y mantenimiento:** Incrementar la presencia policial y reforzar la limpieza y el cuidado de edificios y espacios públicos.
- **Aparcamiento:** Ampliar las plazas de aparcamiento para vecinos y desarrollar parkings en zonas perimetrales.

SERVICIOS A REALIZAR EN EL BARRIO

Actuaciones que debería realizar las asociaciones y vecinos

- **Mantener la limpieza:** Organizar jornadas de limpieza y promover el reciclaje.
- **Tener una página web** para reportar problemas
- Colaborar en la creación y mantenimiento de **rincones del barrio** en los que poder estar.
- Recuperar las noches a la fresca en esos rincones con actividades culturales (poesía, baile, danza...)

SERVICIOS A REALIZAR EN EL BARRIO

Actuaciones que deberíamos realizar desde la escuela

- **Actividades de Limpieza:** Organizar jornadas mensuales de limpieza en las calles cercanas.
- **Cuidado de Espacios Verdes:** Regar plantas y árboles de zonas comunes, acondicionar rincones del barrio amueblados con bancos y jardineras que hagamos en la escuela.
- **Crear una biblioteca de semillas:** Aprovechando las semillas de la gente del barrio que tiene huerto. Estará en la biblioteca municipal.
- **Encuestas a Vecinos y Visitantes:**
Diseñar encuestas para recoger opiniones sobre el entorno local. Colocar códigos QR en calles, semáforos y paredes que lleven a una página web para registrar ideas y sugerencias sobre lo que gusta y lo que se puede mejorar.
- **Creación de Bancos Públicos:** Usar los recursos del taller escolar para construir bancos de madera
- **Diseño de un Mural Representativo:** Crear un mural grande y llamativo que simbolice la identidad del casco histórico o la comunidad.

Lugares donde actuar

Calles Rúa y Chapinerías

No vendría mal un parque que se cierre automáticamente a una hora de la noche

Por ejemplo a las 10 de la noche entre semana y el fin de semana se cierre a las 11.



LUGARES DONDE ACTUAR

CALLE PORTAL

Lo que vamos a hacer será poner suelo y poner unos bancos con una jardinera o macetero.



LUGARES
DONDE
ACTUAR:

Plaza del Señor Tomás

Bancos de madera en el poyo
que rodea la plaza. (Es de
cemento)

Alguna jardinera que de color
verde y de flores a la plaza





MUCHAS GRACIAS POR SU ATENCIÓN.
PCA (FUNDACIÓN EL CASTILLO)

